

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

Ai sensi degli artt. 7 e 9 della L.R. 14/2009, come integrata e modificata dalla L.R. 13/2011 e 32/2013

D.I.A. / S.C.I.A. / P.d.C. n°

Il sottoscritto,
nato a il,
c.f., residente a
in Via n., il quale dichiara di
intervenire nel presente atto in qualità di

PREMESSO:

- che gli artt. 7 e 9 della citata L.R. 14/2009, come successivamente modificata ed integrata dalla L.R. 13/2011 e dalla L.R. 32/2013, prevedono particolari agevolazioni ed incentivi per gli interventi su edifici destinati a prima abitazione del proprietario o dell'avente titolo;
- che in data, prot., il sottoscritto ha presentato D.I.A. / S.C.I.A. / P.C. ai sensi della L.R. 14/2009, come modificata ed integrata dalla L.R. 13/2011 e 32/2013, per l'esecuzione dei lavori di su immobili siti in Via, catastalmente censiti al foglio, mappali n.;
- che, per gli interventi previsti con la pratica edilizia di cui al punto precedente: (barrare la voce che interessa)
 - l'ampliamento è stato calcolato sulla capacità edificatoria massima assentibile dalla vigente normativa (art. 3bis, II° comma);
 - il relativo contributo di costruzione è stato ridotto del 60% (art. 7, I° comma);
 - il relativo contributo di costruzione non è dovuto in quanto famiglia con numero di figli pari o superiore a tre (art. 7, I° comma);
 - il relativo contributo di costruzione non è dovuto in quanto è previsto l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile con una potenza non inferiore a 3kW (art. 7, comma 1bis);

tutto ciò premesso, con il presente atto, da far valere a tutti gli effetti di legge, il sottoscritto

SI OBBLIGA ED IMPEGNA IRREVOCABILMENTE

a stabilire la residenza sull'immobile oggetto degli interventi di cui alla D.I.A. / S.C.I.A. / P.C. in premessa citata, ed a mantenerla almeno per i quarantadue mesi successivi al rilascio del certificato di agibilità dell'immobile stesso, pena la decadenza delle agevolazioni ed incentivi applicati (art. 7, comma 2bis, L.R. 14/2009 e successive modifiche ed integrazioni).

Campolongo Maggiore,

La Ditta Obbligata

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente dichiarazione **viene allegata fotocopia** (chiara e leggibile) **di un documento di identità del sottoscrittore.**

L.R. 09.10.2009, n. 26. Capo IV – modifiche alla L.R. 08.07.2009, n. 14, come successivamente modificata ed integrata.
Art. 8 – interpretazione autentica dell'art. 7 e dell'art. 9, commi 3-4-6-7 della L.R. 14/2009: per "prima abitazione del proprietario" di cui all'art. 7 della L.R. 14/2009 e "prima casa di abitazione" di cui ai commi 3-4-6-7 dell'art. 9 della medesima legge, si intendono le unità immobiliari di proprietà, usufrutto o di altro diritto reale in cui l'avente titolo, od i suoi familiari, risiedono oppure si obbligano a stabilirvi la residenza ed a mantenerla (comma così modificato dall'art. 7 della L.R. 13/2011 e dal comma 1, art. 2 L.R. 32/2013).